



Contrat de location  
Espace MONBERGER de NEUILLE-PONT-PIERRE

Entre **La Commune de NEUILLE-PONT-PIERRE (Indre et Loire)**  
**Représentée par Monsieur Michel JOLLIVET, Maire**  
**Ci-après désigné " le propriétaire "**

Et **M. Mme** .....  
**Représentant** ..... (**Association, Entreprise...**)  
**Adresse** .....  
**Tél.** .....  
**Courriel :** .....

Ci-après désigné " l'occupant "

Il a été convenu un droit précaire d'utilisation accordé aux conditions suivantes :

**Article 1 :** L'occupant utilisera le centre culturel de Neuillé-Pont-Pierre le :

Objet précis de l'occupation : .....

**Article 2 :** L'occupant déclare avoir pris connaissance du règlement intérieur et y souscrire. Il s'engage à faire respecter les règles de sécurité par les participants. Il utilisera les locaux dans le respect de l'ordre public, d'hygiène et de bonnes mœurs.

**Article 3 :** Lors de la signature du présent contrat, l'occupant s'engage à remettre les arrhes correspondantes à sa situation géographique ainsi que la caution et l'attestation d'assurance.

Une semaine avant l'état des lieux entrant, l'occupant s'engage à s'acquitter du solde restant dû pour la location du lieu.

**Nous prenons uniquement les chèques pour le règlement.**





Selon délibération du 03 octobre 2024

	<i>Choix de la réservation</i>	<i>Tarif COMMUNE 2025</i>	<i>Arrhes COMMUNE 2025</i>	<i>Tarif HORS COMMUNE 2025</i>	<i>Arrhes HORS COMMUNE 2025</i>
CENTRE CULTUREL					
Location Week-end		<b>255.00 €</b>	<b>122,50 €</b>	<b>510.00 €</b>	<b>255.00 €</b>
Option ménage (week-end uniquement)		<b>110.00 €</b>		<b>110.00 €</b>	
Location journée (Sauf week-end et jour férié)		<b>143.00 €</b>	<b>71.50 €</b>	<b>285.00 €</b>	<b>142.50 €</b>
Location demi-journée (Sauf week-end et jour férié)		<b>102.00 €</b>	<b>51.00 €</b>	<b>204.00 €</b>	<b>102.00 €</b>
Cautions week-end		<b>255.00 €</b>		<b>510.00 €</b>	
Cautions journée		<b>143.00 €</b>		<b>285.00 €</b>	
Cautions ménage		<b>110.00 €</b>		<b>110.00 €</b>	
Prestation remise en état des locaux, des appareillages et du tri sélectif		<b>20.00€ de l'heure</b>		<b>20.00€ de l'heure</b>	

**Article 4 :** La réservation ne pourra plus être annulée 15 jours avant la date prévue, au-delà, les arrhes versées ne seront pas restituées, sauf cas de force majeure (il sera nécessaire de fournir un justificatif).

**Article 5 :** Une copie de l'assurance "responsabilité civile" en cours de validité, au nom de l'occupant, devra être obligatoirement déposée à la signature du contrat.

**Article 6 :** Compte tenu de la crise sanitaire actuelle, l'occupant s'engage à se conformer à la réglementation en vigueur et sa responsabilité peut être engagée en cas de non-respect.

Fait à NEUILLE-PONT-PIERRE, le .....

**Le Maire,**  
**Michel JOLLIVET**

**Signature de l'occupant**  
**Précédée de la mention**  
**« Lu et approuvé »**

**Montant des arrhes versées :** .....

**Par chèque** .....n° .....

**Montant restant dû :** .....à remettre 1 semaine avant la remise des clés.

