



Contrat de location  
Salle Jean-Marie CHARDON de NEUILLE-PONT-PIERRE  
*Rue de Poillé*

Entre La Commune de NEUILLE-PONT-PIERRE (Indre et Loire)  
Représentée par Monsieur Michel JOLLIVET, Maire  
Ci-après désigné " le propriétaire "

**ASSOCIATION**

Et M. Mme .....  
Représentant ..... (Association, Entreprise...)  
Adresse .....  
Tél. ....  
Mail .....  
Ci-après désigné " l'occupant "

Il a été convenu un droit précaire d'utilisation accordé aux conditions suivantes :

**Article 1 :** L'occupant utilisera la Salle des Fêtes de Neuillé-Pont-Pierre le :

Objet précis de l'occupation : .....

Location 1

Location 2

Location 3 et plus

**Article 2 :** L'occupant déclare avoir pris connaissance du règlement intérieur et y souscrire. Il s'engage à faire respecter les règles de sécurité par les participants. Il utilisera les locaux dans le respect de l'ordre public, d'hygiène et de bonnes mœurs.

**Article 3 :** L'occupant s'engage

- **Lors de la signature du présent contrat**, à verser des arrhes décrit dans le tableau ci-dessous [hors cadre des 2 événements octroyés gracieusement par la commune].
- **Une semaine avant la remise des clés**, à verser au propriétaire ou à son représentant légal, le droit de location voté par délibération le 1<sup>er</sup> décembre 2020, déduction des arrhes versés [hors cadre des 2 événements accordés par la commune].
- **Une semaine avant l'état des lieux**, à remettre à la commune de Neuillé-Pont-Pierre :
  - 2 chèques de caution (un pour les locaux, un pour le ménage)





Vu la délibération du 12 décembre 2023

| SALLE DES FETES   | Tarif<br>COMMUNE 2024 | Arrhes<br>COMMUNE<br>2024 | Tarif<br>HORS<br>COMMUNE 2024 | Arrhes<br>HORS<br>COMMUNE 2024 |
|---|-----------------------|---------------------------|-------------------------------|--------------------------------|
| Location Week-end   | 440.00 €              | 220.00 €                  | 880.00 €                      | 440.00 €                       |
| Location journée<br>(Sauf WE et jour férié)   | 240.00 €              | 120.00 €                  | 480.00 €                      | 240.00 €                       |
| Forfait location et nettoyage du<br>four professionnel                              | 50.00€                |                           | 50.00€                        |                                |
| Facturation des kWh consommés<br>par le four professionnel                          | 0.25€ / kWh           |                           | 0.25€ / kWh                   |                                |
| Caution week-end  | 440.00 €              |                           | 880.00 €                      |                                |
| Caution journée   | 240.00 €              |                           | 480.00 €                      |                                |
| Caution four professionnel  | 200.00€               |                           | 200.00€                       |                                |
| Caution ménage  | 200.00 €              |                           | 200.00 €                      |                                |
| Option ménage (uniquement les<br>week-ends  | 200.00 €              |                           | 200.00 €                      |                                |
| Prestation de remise en état des<br>locaux, des appareillages et du tri<br>sélectif | 20.00€ de l'heure     |                           | 20.00€ de<br>l'heure          |                                |

**Article 4 :** Les réservations devront se faire via le formulaire de demande transmis par la commune, comportant les 2 évènements alloués gracieusement. A l'issue de ces 2 week-ends, le tarif communal sera appliqué.

**Article 5 :** Une copie de l'assurance "responsabilité civile" en cours de validité, au nom de l'occupant, devra être obligatoirement déposée à la signature du contrat.

**Article 6 :** En cas de crise sanitaire, l'occupant s'engage à se conformer à la réglementation en vigueur, sa responsabilité peut être engagée en cas de non-respect.

Fait à NEUILLE-PONT-PIERRE, le .....

Le Maire  
Michel JOLLIVET

signature de l'occupant précédée de la mention  
"Lu et approuvé"

Montant des arrhes versés : .....

Par chèque.....n° .....

Montant restant dû : .....à remettre 1  
semaine avant le jour de la remise des clés.