



MAIRIE DE

**NEUILLÉ-PONT-PIERRE**

INDRE-ET-LOIRE - ARRONDISSEMENT DE CHINON

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE  
Liberté - Égalité - Fraternité

## Contrat de location Espace MONBERGER de NEUILLE-PONT-PIERRE

Entre **La Commune de NEUILLE-PONT-PIERRE (Indre et Loire)**  
**Représentée par Monsieur Michel JOLLIVET, Maire**  
**Ci-après désigné " le propriétaire "**

Et **M. Mme** .....  
**Représentant** ..... (**Association, Entreprise...**)  
**Adresse** .....  
**Tél.** .....  
**Courriel :** .....

Ci-après désigné " l'occupant "

Il a été convenu un droit précaire d'utilisation accordé aux conditions suivantes :

**Article 1** : L'occupant utilisera le centre culturel de Neuillé-Pont-Pierre le :

Objet précis de l'occupation : .....

**Article 2** : L'occupant déclare avoir pris connaissance du règlement intérieur et y souscrire. Il s'engage à faire respecter les règles de sécurité par les participants. Il utilisera les locaux dans le respect de l'ordre public, d'hygiène et de bonnes mœurs.

**Article 3** : Lors de la signature du présent contrat, l'occupant s'engage à remettre les arrhes correspondantes à sa situation géographique ainsi que la caution et l'attestation d'assurance.  
Une semaine avant l'état des lieux entrant, l'occupant s'engage à s'acquitter du solde restant dû pour la location du lieu.

**Nous prenons uniquement les chèques pour le règlement.**



Selon délibération du 8 novembre 2022

<b>CENTRE CULTUREL</b>	<i>Tarif COMMUNE 2023</i>	<i>Arrhes COMMUNE 2023</i>	<i>Tarif HORS COMMUNE 2023</i>	<i>Arrhes HORS COMMUNE 2023</i>
Location Week-end	<b>250.00 €</b>	<b>125.00 €</b>	<b>500.00 €</b>	<b>250.00 €</b>
Location journée (Sauf WE et jour férié)	<b>140.00 €</b>	<b>70.00 €</b>	<b>280.00 €</b>	<b>140.00 €</b>
Location demi-journée (Sauf WE et jour férié)	<b>100.00 €</b>	<b>50.00 €</b>	<b>200.00 €</b>	<b>100.00 €</b>
Cautiion week-end	<b>250.00 €</b>		<b>500.00 €</b>	
Cautiion journée	<b>140.00 €</b>		<b>280.00 €</b>	
Cautiion ménage	<b>100.00 €</b>		<b>100.00 €</b>	
Option ménage (uniquement les week-ends)	<b>100.00 €</b>		<b>100.00 €</b>	

**Article 4 :** La réservation ne pourra plus être annulée 15 jours avant la date prévue, au-delà, les arrhes versées ne seront pas restituées, sauf cas de force majeure (il sera nécessaire de fournir un justificatif).

**Article 5 :** Une copie de l'assurance "responsabilité civile" en cours de validité, au nom de l'occupant, devra être obligatoirement déposée à la signature du contrat.

**Article 6 :** Compte tenu de la crise sanitaire actuelle, l'occupant s'engage à se conformer à la réglementation en vigueur et sa responsabilité peut être engagée en cas de non-respect.

Fait à NEUILLE-PONT-PIERRE, le .....

**Le Maire,  
Michel JOLLIVET**

**Signature de l'occupant  
Précédée de la mention  
« Lu et approuvé »**

**Montant des arrhes versées :** .....

**Par chèque** .....**n°** .....

**Montant restant dû :** .....**à remettre 1 semaine avant la remise des clés.**